



Information från Styrelsen

2020-10-05

Fixardag söndag den 11 oktober med start kl. 11.00. Program kommer anslås i porten. Vi kommer avsluta med korvgrillning. Med anledning av Coronavirus måste vi vara noga med att hålla avstånd och vara rädda om varandra. "Innergårdsgruppen" kommer att presentera ett första förslag.

Stora p-platsen

Som Styrelsen informerat i tidigare Infoblad har den på förekommen anledning anlitat en jurist för att säkerställa att extrastämmans beslut den 4 december 2019 fattats korrekt. Utredningen visar på att extrastämmans beslut var ogiltigt, då beslutet inte haft 2/3 majoritet av medlemmarnas röster. Styrelsen kan därför inte gå vidare i processen förrän ett nytt stämmobeslut fattats. Utredningen har även gett förslag på väg framåt samt åtgärder som behöver tas inför en ny extra stämma, vars syfte är att fatta ett beslut med godkänd majoritet och utifrån de förutsättningar som en bostadsrättsförening kan agera i den här typen av fråga med hänvisning både lagar och BRF Solhem1s stadgar.

Som ett led i processen kommer därför Styrelsen att kalla Solhem1s medlemmar till ett eller flera informationsmöten kommande månader för att delge medlemmarna kompletterande information. Vidare kommer det även att tydliggöras, i kallelse till Extrastämman, vilka beslut som ska fattas. Komplettera med erforderliga beslutsunderlag samt säkerställa, att medlemmar som inte kan delta vid omröstningen, representeras med erforderliga fullmakter för att säkerställa korrekt majoritet. Som tidigare meddelats har Styrelsen stoppat projektet tillsvidare. BRF:s motparter har delgetts information om att projektet är stoppat i avvaktan på ett nytt, korrekt stämmobeslut. Under oktober förbereder Styrelsen olika aktiviteter som kommer att utgöra input till det första informationsmötet som planeras ske under november.

Folkfilter

Filter finns på föreningens kontor till medlemmar som inte var hemma på bytesdagen. Kontakta föreningen via hemsidan så kan vi avtala tid för hämtning.

Huvudsäkring för elen. Ta kontakt med våra portombud om huvudsäkringen till lägenheten går. Portombuden har nyckel till elcentralerna som finns i de olika cykelrummen och kan hjälpa till med byte av säkring.

Föreningen har flera **lediga p-platser**. Om ni behöver en till plats så ta kontakt med Storholmen.

Kontakta styrelsen via info@solhem1.se eller i brf Solhems brevlåda på Avestagatan 14.

Vänliga hälsningar
Styrelsen

